

Eladó Családi ház, 73 m², 2 201 m² telek, Töltéstava

43 900 000 Ft (~106 758 €)



REZIDENCIA

INGATLANIRODA



Adatlap sorszáma:	#698600324
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1970
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

** Családi Ház Töltéstaván**

Töltéstava központi részén 1966-as évek végén épült, 73m2 alapterületű, téglaeépítésű családi házat kínálunk ELADÁSRA, a hozzátartozó 2201- m2-es telekkel.

Az ingatlan stabil beton alapokon fekszik és a belső kialakítása is kiváló, azonban esztétikai felújításra már megérett az belső tér. A külső nyílászárók hőszigetelt műanyag szerkezetek, kivéve a konyhában, ott kapcsolt gerébtokos fa szerkezetű ablak található.

Az épület tetőcseréje 2018-ban készült, a külső nyílászárók cseréje 2014-ben, a külsőhomlokzat felújítása 2012-ben történt.

Víz, villany, gáz és csatorna közművek az ingatlanba be vannak vezetve és működő fűt kút is található a telken.

Az ingatlan elosztása: 2 szoba, konyha, kádas fürdőszoba WC-vel, előszoba,pince. A fűtést gázkonvektor és cserépkályha, a meleg vizet villanybojler szolgáltatja.

A településen jó iskola, óvoda, kisbolt és CBA, orvosi rendelő, is elérhető.

További tájékoztatásért, hívjon bizalommal! Nézzük meg együtt, akár hétvégén

Az Ön kapcsolattartója:



Farkas Csilla
Tanácsadó

+36 70 328-6760
farkas.csilla@rezidenciaingatlan.hu