

Eladó Téglalakás, 55 m², Győr

45 900 000 Ft (~114 713 €)



REZIDENCIA
INGATLANIRODA



Eladó lakás Nádorváros

Eladóvá vált egy gyönyörűen felújított téglalakás Győr Nádorvárosban, mely ideális választás lehet családoknak vagy fiatal pároknak. Az ingatlan alapterülete 55 négyzetméter, két tágas szobával rendelkezik, így kényelmes életteret biztosít a lakók számára. Az épület 1967-ben épült, de a friss felújításnak köszönhetően a lakás állapota kiváló, és egy modern, összkomfortos otthont kínál.

A lakás egy 4 emeletes ház 4. emeletén található, lift nincs. A ház rendezett, tiszta.

A házhoz tartozik egy közös belső udvar is ahol a gyermekeket játszótér várja.

A közös költség mindössze 11 300 forint, ami kedvező lehetőséget teremt a fenntartásra. A fűtés távfűtés, ami gazdaságos és kényelmes megoldást jelent a hideg téli hónapokban. A külső állapot is jó, így az ingatlan esztétikailag is vonzó.

A lakásból vegyes kilátás nyílik, ami egyedi hangulatot teremt a mindennapokban. Parkolásra a ház előtt megoldott.

Adatlap sorszáma:	#698600456
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1967
Felújítás éve:	2017
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban

Az Ön kapcsolattartója:



Dr Winklerné Pintér Éva
Tanácsadó

+36 30 464-6063
winklerne.eva@rezidenciaingatlan.hu