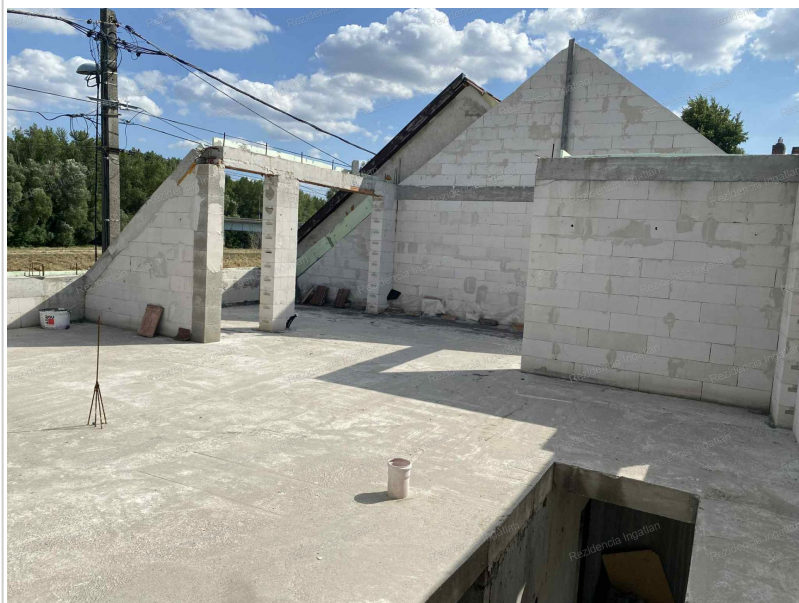


Eladó Családi ház, 207 m², 360 m² telek, Győr

89 990 000 Ft (~224 902 €)



REZIDENCIA
INGATLANIRODA



Eladó családi ház Győr Újváros

Eladó Győr Újváros szívében egy modern családi ház, amely ideális választás lehet családok számára. Az ingatlan alapterülete 207 négyzetméter, míg a telek mérete 360 négyzetméter, így bőven elegendő teret biztosít a kényelmes életvitáshoz. Az épület 2019-ben épült, jelenleg építés alatt áll, így a vevő lehetőséget kap arra, hogy saját ízlése szerint alakítsa a belső tereket.

A ház téglalapépítésű, hőszigetelt külsővel rendelkezik, ami garantálja az alacsony rezsi költségeket és a kellemes lakókörnyezetet. A fűtés geotermikus rendszerrel működik, amely nemcsak energiahatékony, de környezetbarát megoldás is. Ezen kívül a nappaliban található kandalló a hideg téli napokon extra meleget biztosít.

Az ingatlan összkomfortos, ami azt jelenti, hogy minden modern kényelmi szolgáltatás elérhető benne. A házból részpanorámás kilátás nyílik, amely különleges élményt nyújt. A parkolásra garázsban van lehetőség, így az autó mindig biztonságban lesz.

Ne hagyja ki ezt a kivételes lehetőséget, hogy saját otthonában élvezhesse a modern élet előnyeit!

Adatlap sorszáma:	#698600455
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Építés alatt
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Geotermikus hűtés-fűtés
Építés éve:	2019
Kilátás:	Részpanoráma
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Vízvezeték a telek előtt
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna a telekhatáron
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Dr Winklerné Pintér Éva
Tanácsadó

+36 30 464-6063
winklerne.eva@rezidenciaingatlan.hu