

Eladó Panellakás, 58 m², Győr

49 990 000 Ft (~125 078 €)



REZIDENCIA

INGATLANIRODA



****Felújított panel Marcal I.****

Eladó Győr Marcalváros I. városrészében egy felújított, három szobás panel lakás, amely ideális választás családok számára. Az ingatlan alapterülete 58 négyzetméter, így kényelmes életteret biztosít. A lakás állapota kiváló, a felújítás során modern megoldások kerültek beépítésre, így azonnal költözhető.

A fűtés távfűtéses, amely mellett egy saját split klíma gondoskodik a kellemes hőmérséklet fenntartásáról. Az ingatlan összkomfortos, tehát minden szükséges kényelmet biztosít, a külső állapota pedig jó, ami hozzájárul a lakás vonzerejéhez. A kilátás vegyes, ami lehetőséget ad a városi élet élvezetére.

A közös költség havi 10 000 forint, parkolásra pedig az utcán ingyenesen van lehetőség. Az épület 1975-ben épült, és az ingatlan nem akadálymentesített, így érdemes figyelembe venni ezt a szempontot.

Ha szeretne egy modern, felújított otthont Győr szívében, ne habozzon, hívjon minket!

Adatlap sorszáma:	#698600453
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1975
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Vegyes
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Dr Winklerné Pintér Éva
Tanácsadó

+36 30 464-6063
winklerne.eva@rezidenciaingatlan.hu