

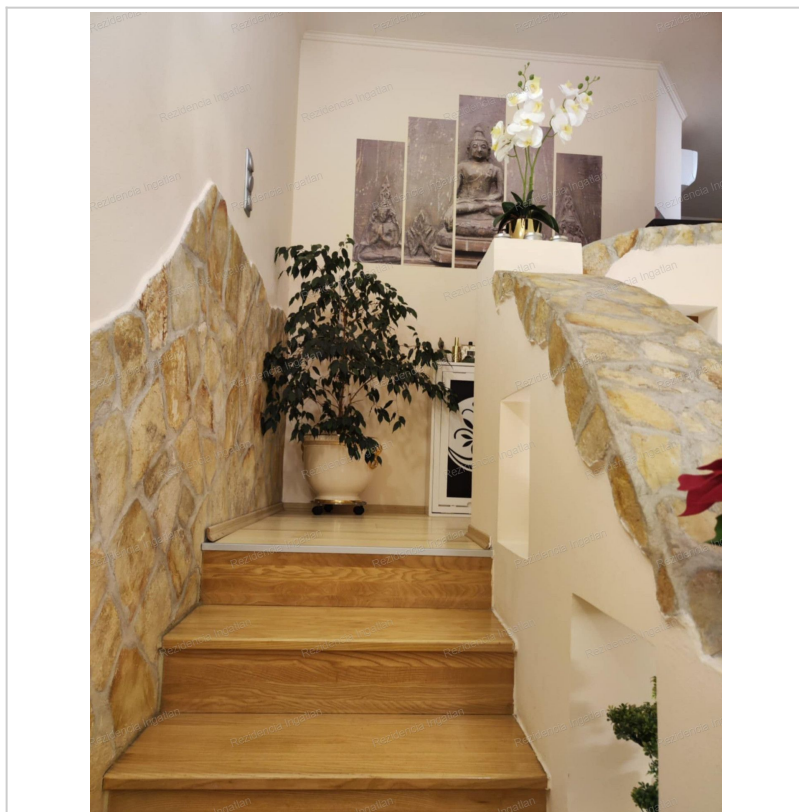
# Eladó Sorház, 77 m<sup>2</sup>, Győr

**74 900 000 Ft** ( ~183 587 € )



## REZIDENCIA

INGATLANIRODA



### **\*\*Ménfőcsanak csendes részén - belső kétszintes sorházi lakás\*\***

Eladóvá vált egy gyönyörű sorház Győr Csanakfaluban, az ingatlan újszerű állapotban várja új tulajdonosát, 2003-ban épült, téglá szerkezettel. Az alapterülete 77 négyzetméter, amelyben egy tágas szoba és két praktikus félszoba található, így elegendő teret biztosít a mindennapi élethez.

A ház fűtése gázkazánnal megoldott, továbbá 2 dbGree klímával is rendelkezik, amely a nyári hónapokban biztosítja a kellemes hőmérsékletet. A külső állapot jó, így nemcsak az otthon kényelmét, hanem a környező teret is élvezheti. Az udvari kilátás pedig nyugodt, csendes környezetet teremt, amely ideális lehet a pihenéshez.

A parkolás az udvarban megoldott, ami további kényelmet biztosít a mindennapokban.

Az ingatlan irányára 74 900 000 Ft, amely egy remek lehetőséget kínál a győri ingatlanpiacon. Ha szeretné megtekinteni ezt a különleges otthont, ne habozzon felvenni a kapcsolatot velem!

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698600432
<b>Szobák:</b>	1 + 2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	2003
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban

#### **Az Ön kapcsolattartója:**



**Farkas Csilla**  
Tanácsadó

+36 70 328-6760  
farkas.csilla@rezidenciaingatlan.hu