

# Eladó Családi ház, 204 m<sup>2</sup>, 2 086 m<sup>2</sup> telek, Árpás

**79 900 000 Ft** ( ~196 813 € )



**REZIDENCIA**  
INGATLANIRODA



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698600421
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	2010
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## **\*\*Természetközeli otthon kompromisszumok nélkül\*\***

Eladó Családi Ház Árpáson - Ideális Otthon Több Generáció Számára!

Árpás csendes és barátságos környezetében eladó egy igényesen megépített, 204 nm-es lakótérrel rendelkező családi ház, amely tökéletes választás lehet nagy családoknak vagy több generáció együttélésére!

Főbb jellemzők:

Tágas tér: 6 szoba, amely elegendő helyet biztosít a család minden tagjának.

Szigetelt téglá: Energiatakarékos megoldás, amely télen melegen, nyáron hűvösen tartja otthonát.

Nagy telek: 2086 nm-es terület, ahol a gyerekek biztonságosan játszhatnak, és felnőttek is élvezhetik a természet közelségét.

Két lakássá alakítható: Az ingatlan könnyedén átalakítható két különálló lakásra, így ideális több generáció számára.

Nagy garázs: Bőséges parkolási lehetőség, amely a kényelmet szolgálja.

Ez a családi ház nemcsak egy otthon, hanem egy lehetőség is, hogy a család minden tagja megtalálja benne a helyét. Ne hagyja ki ezt a kivételes ajánlatot, és hívjon minket még ma, hogy megtekinthesse ezt a csodás ingatlant!

Ár: 79.900.000 Ft

Kérjük, érdeklődjön!

Tegye meg az első lépést álmai otthona felé!

## **Az Ön kapcsolattartója:**



**Sági Zsuzsanna**  
Irodavezető

+36 30 864-4944  
sagi.zsuzsanna@rezidenciaingatlan.hu