

# Eladó Családi ház, 163 m<sup>2</sup>, 1 363 m<sup>2</sup> telek, Árpás

**49 900 000 Ft** ( ~122 915 € )



## REZIDENCIA

INGATLANIRODA



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698600420
<b>Szobák:</b>	6
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Újszerű
<b>Külső állapot:</b>	Újszerű
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	1994
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Őszkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

### Eladó ingatlan "természet lágy ölén" Árpás településen.

Árpás csendes, barátságos környezetében eladó egy 163 négyzetméteres téglaeépítésű családi ház, mely ideális választás lehet családok számára. Az ingatlan egy 1363 négyzetméteres, gondozott telken helyezkedik el, mely kiválóan alkalmas kertészkedésre vagy pihenésre.

#### Főbb jellemzők:

Ház mérete: 163 m<sup>2</sup>

Telek mérete: 1363m<sup>2</sup>

Szobák száma: 5 tágas szoba + hatalmas nappali

Fürdőszobák: 2 modern fürdőszoba + 2db WC kézmosóval

Konyha: világos, jól felszerelt konyha étkezővel

Fűtés: gázcirkó fűtés

Építési anyag: tégl

Extrák:

A ház bejáratánál tágas fedett terasz, ideális a szabadtéri programokhoz,

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### Sági Zsuzsanna

Irodavezető

+36 30 864-4944

sagi.zsuzsanna@rezidenciaingatlan.hu