

Eladó Szálloda, panzió, 285 m², 850 m² telek, Öttevény

110 000 000 Ft (~269 126 €)



REZIDENCIA
INGATLANIRODA



****Szálláshely ELADÓ Öttevény Fő utcáján****

KIZÁRÓLAG A REZIDENCIA INGATLAN KÍNÁLATÁBAN!

Eladóvá vált ez a kiváló vállalkozásra alkalmas épület. Szálláshelyként funkcionált hosszú éveken keresztül és a tulajdonosa átadja a lehetőséget jövőbeni tulajdonosának, a fiatalabb generációknak.

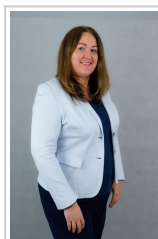
Prosperáló vállalkozásként érdemes tekinteni az ingatlanra és itt egy jól fizető munkahelyet vásárol magának a Vevő, hiszen működhet munkásszállóként, de rövid illetve hosszútávú bérlőkkel is lehet számolni, hiszen 5 önálló apartmanként is tud működni.

Nézzük meg a fontosabbakat, a teljesség igénye nélkül:

- 2 szinten (földszint + tetőtér) 8 szoba, 5 fürdőszoba és 5 konyha (egy nagy és 4 mini konyha); teljes kapacitása 18 fő
- az egész épület alatt szuterén, amely háztartási helyiségnek, akár további szállásegységnek is kiválóan alkalmas lehet, itt vannak a kazánok (gáz és vegyes)
- 850nm telek, homogén rendezett zöld udvar, bőséges parkolókkal, minimum 10 autó számára
- fűtése gázkazánnal és vegyesüzemű kazánnal is megoldott, valamint van egy

Adatlap sorszáma:	#698600401
Szobák:	8
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1979
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részből bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	D

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Zsuzsanna
Irodavezető

+36 30 864-4944
sagi.zsuzsanna@rezidenciaingatlan.hu