

Eladó Téglalakás, 57 m², Vámosszabadi

56 925 000 Ft (~141 068 €)



REZIDENCIA
INGATLANIRODA



Újépítés Szitásdomb II. - Földszint 4-es lakás B Épület

Szitásdombi újépítésű ingatlanokat kínálok eladásra, az építkezés B üteméből. Várható átadás 2025. május 31.

Hőszivattyús fűtés és a legmodernebb technológiák kerültek beépítésre.

Az ingatlanok emelt fűtőkész állapotban kerülnek átadásra, de igény esetén kulcsrakész befejezés is kérhető.

Változatos lakásmix egészen a 35nm nagyságú egylégterű garzontól, az 58nm nagyságú nappali +2 hálósobás lakásokig. Földszinti lakásoknál (egy kivétellel) mindegyikhez tartozik saját, lekerített kertkapcsolat. (füvesítve és öntözőrendszerrel ellátva)

Lakásonként 1 db **autóbeálló** kötelezően megvásárolandó, **2 millió forint** áron.

Földszint 4-es lakás 57,5 nm lakóterület, nappali +2 hálósoba, 11.5nm terasz + kertkapcsolat.

Emelt fűtőkész ár: 56.925.000 Ft + 2.000.0000 Ft autóbeálló = 58.925.000 Ft

Műszaki tartalom:

Adatlap sorszáma: #698600396

Szobák: 2 + 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2023

Kilátás: Utcára

Tájolás: Kelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Zsuzsanna
Irodavezető

+36 30 864-4944
sagi.zsuzsanna@rezidenciaingatlan.hu