

Eladó Téglalakás, 42 m², Vámosszabadi

42 840 000 Ft (~104 812 €)



REZIDENCIA

INGATLANIRODA



Adatlap sorszáma:	#698600394
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Kilátás:	Utcára
Tájolás:	Kelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Újépítés Szitásdomb II. - Földszint 10-es lakás B Épület

Szitásdombi újépítésű ingatlanokat kínálok eladásra, az építkezés B üteméből. Várható átadás 2025. május 31.

Hőszivattyús fűtés és a legmodernebb technológiák kerültek beépítésre.

Az ingatlanok emelt fűtőkész állapotban kerülnek átadásra, de igény esetén kulcsrakész befejezés is kérhető.

Változatos lakásmix egészen a 35nm nagyságú egylégterű garzontól, az 58nm nagyságú nappali +2 hálószobás lakásokig. Földszinti lakásoknál (egy kivétellel) mindegyikhez tartozik saját, lekerített kertkapcsolat. (füvesítve és öntözőrendszerrel ellátva)

Lakásonként 1 db **autóbeálló** kötelezően megvásárolandó, **2 millió forint** áron.

Földszint 10-es lakás 41,9nm lakóterület, nappali +1 hálószoba, 11,4nm terasz + kertkapcsolat.

Emelt fűtőkész ár: 42.840.000 Ft + 2.000.000 Ft autóbeálló = 44.840.000 Ft

Műszaki tartalom:

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Zsuzsanna

Irodavezető

+36 30 864-4944

sagi.zsuzsanna@rezidenciaingatlan.hu