

Eladó Téglalakás, 42 m², Vámosszabadi

42 840 000 Ft (~106 163 €)



REZIDENCIA
INGATLANIRODA



Újépítés Szitásdomb II. - Földszint 7-es lakás B Épület

Szitásdombi újépítésű ingatlanokat kínálok eladásra, az építkezés B üteméből. Várható átadás 2025. május 31.

Hőszivattyús fűtés és a legmodernebb technológiák kerültek beépítésre.

Az ingatlanok emelt fűtőkész állapotban kerülnek átadásra, de igény esetén kulcsrakész befejezés is kérhető.

Változatos lakásmix egészen a 35nm nagyságú egylégterű garzontól, az 58nm nagyságú nappali +2 hálósobás lakásokig. Földszinti lakásoknál (egy kivétellel) mindegyikhez tartozik saját, lekerített kertkapcsolat. (füvesítve és öntözőrendszerrel ellátva)

Lakásonként 1 db **autóbeálló** kötelezően megvásárolandó, **2 millió forint** áron.

Földszint -es lakás 41,9nm lakóterület, nappali +1 hálósoba, 8,3nm terasz + kertkapcsolat NÉLKÜL!

Emelt fűtőkész ár: 40.984.500 Ft + 2.000.0000 Ft autóbeálló = 42.984.500 Ft

Műszaki tartalom:

Adatlap sorszáma: #698600392

Szobák: 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2023

Kilátás: Utcára

Tájolás: Kelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Zsuzsanna
Irodavezető

+36 30 864-4944
sagi.zsuzsanna@rezidenciaingatlan.hu