

Eladó Téglalakás, 45 m², Vámosszabadi

41 665 860 Ft (~101 325 €)



REZIDENCIA
INGATLANIRODA



Adatlap sorszáma:	#698600378
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Zsuzsanna
Irodavezető

+36 30 864-4944
sagi.zsuzsanna@rezidenciaingatlan.hu

Vámosszabadi 2.emelet 6os lakás

Szitásdombi újépítésű ingatlanokat kínálok eladásra!

A lakások már kész állapotban vannak, akár már 1 hónapon belül költözhetőek. A folyamatosan fejlődő környék, az elmúlt években szinte teljesen kiépült. Infrastruktúrája nagy léptekkel fejlődik. Csendes, és kellemes zöldövezetek mellett, élvezhetjük Győr közelségét.

Az épület első ütemében óriási az érdeklődés, a lakások fele már elkelt. A beruházó mindenre kiemelten figyelt, az építkezés folyamatában napi szinten jelen volt. A minőség itt abszolút látható, és érezhető.

Nézzük meg a főbb tudnivalókat:

- 10 cm vastag válaszfalak
- Leier LMP födém, vasbeton koszorú
- Monolit vasbeton lépcső
- 7 légkamrás műanyag nyílászárók, 3 rétegű üveggel
- Vízszigetelés a falak alatt és padlóban
- Hőszigetelés a padlóban és a homlokzatnál 15 cm vastag polisztróllal
- Fűtése és melegvíz ellátása HŐSZIVATTYÚVAL