

# Eladó Családi ház, 80 m<sup>2</sup>, 1 140 m<sup>2</sup> telek, Győr

**52 900 000 Ft** ( ~128 645 € )



## REZIDENCIA

INGATLANIRODA



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#698600367
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Kondenzációs kazán
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban

### Az Ön kapcsolattartója:



#### Farkas Csilla

Tanácsadó

+36 70 328-6760

farkas.csilla@rezidenciaingatlan.hu

### Győrszentiván csendes utcájában 3 szobás tégl Családház!

KIZÁRÓLAG A REZIDENCIA INGATLAN KÍNÁLATÁBAN!

Győrszentiván csendes utcájában megvételre kínálok egy 94- nm-es, háromszobás tégl családi házat.

Az ingatlan 1140-nm-es telken található. A ház elrendezése:

3 szoba, előszoba, fürdőszoba+Wc, spájz, konyha+étkező, előszoba.

A fűtésről gázkazán gondoskodik.

Az ablakok cseréje megtörtént. A telken saját fűtő kút és téglafalazatú tároló is található. A tető felújítása pár évvel ezelőtt megtörtént.

Az udvar rendezett.

Közelben boltok, iskola és különböző szolgáltatások is találhatóak.

További tájékoztatásért, hívjon bizalommal! Nézzük meg együtt, akár hétfvégén is.

**Rezidencia Ingatlan** kollégái teljeskörű szolgáltatással állnak a vevők illetve eladók rendelkezésére, legyen az:

- jogi asszisztencia
- hitelügyintézés
- energetikai tanúsítvány ügyintézés