

Eladó Családi ház, 74 m², 1 651 m² telek, Győrszemere

36 900 000 Ft (~89 735 €)



REZIDENCIA
INGATLANIRODA



Adatlap sorszáma:	#698600345
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1971
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Gázcsanak a telken
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

*****Győrszemerén modern, kényelmes otthon keresi új gazdáját*****

Megvételre kínálok Győrszemerén, 1960-ban épült vegyes falazatú családi házat. A lakóterület nettó 74 négyzetméter alapterületű: 2 szoba + konyha + előtér + fürdőszoba + WC. A telek mérete 1651 négyzetméter.

2015. évben a tulajdonos teljesen felújította a házat: a villanyvezetékek, vízvezetékek, cseréje megtörtént, a nyílászárók műanyagra lettek cserélve, szunyoghálóval és redőnnyel ellátottak. A ház tetőszerkezete is teljesen megújult ereszcsontra is új. A házban villany, víz, csatorna közművek vannak bekötve, a gáz a telken belül található. A fűtésről fa tüzelésű kazán gondoskodik, radiátor hőleadókkal. A hűtésről klíma gondoskodik.

A ház kívülről szigetelve van. Az udvaron 3 garázs biztosítja a tárolási lehetőséget illetve az autó számára a beállási lehetőséget.

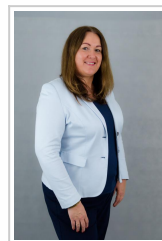
Csendes nyugott helyen található.

Amennyiben felkeltettem érdeklődését keressen bizalommal!

Rezidencia Ingatlan kollégái teljeskörű szolgáltatással állnak a vevők illetve eladók rendelkezésére, legyen az:

- jogi asszisztencia
- hitelügyintézés

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Zsuzsanna
Irodavezető

+36 30 864-4944
sagi.zsuzsanna@rezidenciaingatlan.hu