

Eladó Téglalakás, 48 m², Vámosszabadi

44 159 380 Ft (~107 389 €)



REZIDENCIA

INGATLANIRODA



Adatlap sorszáma:	#698600342
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű, azonnal költözhető
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Bútorozottság:	Bútorozatlan

Vámosszabadi 2.emelet 4es lakás

Szitásdombi újépítésű ingatlanokat kínálok eladásra!

A lakások már kész állapotban vannak, akár már 1 hónapon belül költözhetőek. A folyamatosan fejlődő környék, az elmúlt években szinte teljesen kiépült. Infrastruktúrája nagy léptekkel fejlődik. Csendes, és kellemes zöldövezetek mellett, élvezhetjük Győr közelségét.

Az épület első ütemében óriási az érdeklődés, a lakások fele már elkelt. A beruházó mindenre kiemelten figyelt, az építkezés folyamatában napi szinten jelen volt. A minőség itt abszolút látható, és érezhető.

Nézzük meg a főbb tudnivalókat:

- 10 cm vastag válaszfalak
- Leier LMP földém, vasbeton koszorú
- Monolit vasbeton lépcső
- 7 légkamrás műanyag nyílászárók, 3 rétegű üveggel
- Vízszigetelés a falak alatt és padlóban
- Hőszigetelés a padlóban és a homlokzatnál 15 cm vastag polisztróli
- Fűtése és melegvíz ellátása HŐSZIVATTYÚVAL

Az Ön kapcsolattartója:



Sági Zsuzsanna

Irodavezető

+36 30 864-4944

sagi.zsuzsanna@rezidenciaingatlan.hu