

Eladó Családi ház, 175 m², 558 m² telek, Győr
119 990 000 Ft (~291 797 €)



REZIDENCIA

INGATLANIRODA



Adatlap sorszáma:	#698600241
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	1986
Felújítás éve:	2000
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Részben bútorozott

**** Győr-Kismegyer Szuper Lokáció****

Győr kedvelt családi házas részén, Kismegyer forgalom mentes utcájában ELADÓ családi ház. A z ingatlan a 90-es években épült és a 2000-es évek elején teljes felújításon esett át: villanyvezeték és vízvezeték cseréje megtörtént, a vizes blokkok felújításra kerültek, műanyag nyílászárók mindenhol, redőnnyel ellátva. Az egész épület klímatiszta és riasztó rendszerrel biztosított. Fűtése gázkazánról megoldott, radiátor hőleadókkal és a nappaliban alternatív fűtésként még kandalló is található. A ház lakótere földszint+ tetőtér tagolású, nappali plusz 3 külön bejárható szobával. Kellemes és impozáns belső terek. A lakórészen kívül található még garázs (20m²), pince (34m²), hangulatos fedett terasz, amely kb 15m².

Rendezett udvar öntözőrendszerrel, amely fűrt kútról működik.

További tájékoztatásért, hívjon bizalommal! Nézzük meg együtt, akár hétvégén is.

Rezidencia Ingatlan kollégái teljeskörű szolgáltatással állnak a vevők illetve eladók rendelkezésére, legyen az:

- jogi asszisztencia
- hitelügyintézés

Az Ön kapcsolattartója:



Farkas Csilla
Tanácsadó

+36 70 328-6760
farkas.csilla@rezidenciaingatlan.hu