

# Eladó Téglalakás, 71 m<sup>2</sup>, 34 m<sup>2</sup> telek, Győr

**69 900 000 Ft** ( ~169 986 € )



## REZIDENCIA

INGATLANIRODA



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #698600208             |
| <b>Szobák:</b>           | 3                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Újszerű                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Újszerű                |
| <b>Fűtés:</b>            | Gázkazán               |
| <b>Építés éve:</b>       | 2018                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                 |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott     |

### **\*\*Szigetben ELADÓ földszinti, téglalakás, gépkocsibeállással\*\***

Győr Sziget város részében Eladó igényes földszinti lakás. Az ingatlan egy 2018-ban épült téglalapítású, hőszigetelt társasház földszintjén helyezkedik el, a lakáshoz tartozik egy 34nm-es saját kis kertrész és egy zárt udvari beálló is.

Az ingatlan főbb jellemzői:

- földszinti
- 71nm
- 3 szobás (2 szoba + nappali)
- műanyag nyílászárók redőnnyel és szúnyoghálós
- kombi cirkó gázkazán
- klíma (a nappaliban)
- beépített konyha minőségi gépekkel
- saját zárt udvari beálló

További tájékoztatásért, hívjon bizalommal! Nézzük meg együtt, akár hétvégén is!

**Rezidencia Ingatlan** kollégái teljeskörű szolgáltatással állnak a vevők illetve eladók rendelkezésére, legyen az:

### **Az Ön kapcsolattartója:**



**Farkas Csilla**  
Tanácsadó

+36 70 328-6760  
farkas.csilla@rezidenciaingatlan.hu