

**Eladó Családi ház, 90 m², 1 618 m² telek,
Győrszemere**
25 900 000 Ft (~63 367 €)



REZIDENCIA
INGATLANIRODA



Adatlap sorszáma:	#698600121
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Felújítás alatt
Külső állapot:	Felújítás alatt
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1980
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna a telken

Az Ön kapcsolattartója:



Dr Winklerné Pintér Éva
Tanácsadó

+36 30 464-6063
winklerne.eva@rezidenciaingatlan.hu

Családi ház Győrszemere csendes kis utcájában

Megvételre kínálok Győrszemeren egy téglá építésű családi házat, a lakóterület nettó 90négyzetméter alapterületű, 3 szoba + nappali és 1980 ban épült. 2022. évben a tulajdonos megkezte a ház teljes felújítását: a villanyvezetékek, cseréje megtörtént, a konyha megújult, a nyílászárók műanyagra lettek cserélve, azonban a hálószobák és fürdőszoba felújítás befejezése már az új tulajdonosra vár.

A házban villany, víz, csatorna közművek vannak bekötve, a gáz az utcában található.

A fűtésről fa tüzelésű kazán gondoskodik, hőleadó radiátorokkal.

A ház kívülről nincsen szigetelve.

Csendes nyugott helyen található.

Amenyiben felkeltettem érdeklődését keressen bizalommal!

Rezidencia Ingatlan kollégái teljeskörű szolgáltatással állnak a vevők illetve eladók rendelkezésére, legyen az:

- jogi asszisztencia
- hitelügyintézés
- energetikai tanúsítvány ügyintézés